

REQUERIMENTO Nº 0124-2016

Data: 20 de junho de 2016

Protocolo: 1120-2016

Ementa: solicita que o Executivo Municipal realize um estudo técnico que culmine com a elaboração de projeto de lei, visando criar legislação específica sobre condomínios fechados horizontais localizados fora do perímetro urbano de Marechal Cândido Rondon.

Senhor Presidente,

Requer seja, após deliberação regimental do Plenário, encaminhada cópia do presente ao Chefe do Executivo Municipal, manifestando o pedido do Vereador que abaixo subscreve para que seja realizado um estudo técnico, culminando com a elaboração de um projeto de lei, visando criar uma legislação específica sobre condomínios fechados horizontais, localizados fora do perímetro urbano de Marechal Cândido Rondon.

A verdade é que já passou da hora de enfrentar este problema, visto que o Município conta com vários condomínios horizontais, criados e idealizados à margem da legislação. Tal fato gera inúmeros transtornos para os investidores e, obviamente, para o próprio Município, especialmente no que tange a infraestrutura básica.

Sendo assim, este Vereador entende que chegou o momento de realizar um amplo e completo estudo técnico, permitindo, conseqüentemente, a elaboração de um projeto de lei para envio e aprovação por parte desta Casa de Leis, o que resolverá a questão, colocando regras e disciplinando a referida matéria, assim como já realizado no Município de Maringá.

Por fim, encaminho em anexo uma legislação similar, justamente do Município de Maringá, podendo assim facilitar a análise técnica por parte do Executivo Municipal.

NESTES TERMOS, PEDE DEFERIMENTO.

Sala das Sessões, em 20 de junho de 2016.

ARLEN GÜTTGES
Vereador