



## *Câmara Municipal de Marechal Cândido Rondon* *Estado do Paraná*

### **Projeto de Lei Complementar Nº 02-2025**

Autor: Legislativo

Data: 19 de março de 2025

### **PARECER 15/2025**

### **COMISSÃO DE FINANÇAS, ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO**

29 de outubro de 2025

Os integrantes da Comissão Permanente de Finanças, Orçamento e Fiscalização, em cumprimento aos preceitos legais, passam a analisar no início da tarde desta quarta-feira (29/10) o Projeto de Lei Complementar nº 02/2025, de autoria do Legislativo Municipal.

ALTERA E ACRESCENTA DISPOSITIVOS NAS LEIS COMPLEMENTARES Nºs 134 E 136, DE 09 DE DEZEMBRO DE 2021, DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE MARECHAL CÂNDIDO RONDON, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

A Mensagem e Exposição de Motivos assinada pelo vereador Valdir Sacher destaca, em resumo, que a matéria objetiva aprimorar a legislação municipal relacionada ao parcelamento do solo urbano, especialmente no que tange à regulamentação dos condomínios fechados e ao combate ao parcelamento irregular de solo, buscando um desenvolvimento mais sustentável e organizado para o município de Marechal Cândido Rondon.

Além do procurador jurídico, foram ouvidos também os integrantes do Conselho Municipal do Plano Diretor e o Secretário Municipal de Planejamento, conforme ofícios enviados e recebidos, os quais seguem em anexo.

Oportunamente, mais precisamente na data de 21 de outubro de 2025, foi realizada audiência pública, oportunidade em que a população presente manifestou concordância com a aprovação do projeto, sendo que a ata segue em anexo.

Assim, diante da apresentação da Emenda Modificativa nº 01/2025, e considerando as várias justificativas e argumentos acima apresentados, os integrantes desta Comissão manifestam-se **FAVORÁVEIS** à matéria, por unanimidade de votos. Sala de Reuniões, em 29 de outubro de 2025.



Rua Tiradentes, 1120  
Cep 85.960-174



(45) 3254-3096



16ª Legislatura  
2025-2028



(45) 99135-7143



secretaria@marechalcandidorondon.pr.leg.br



*Câmara Municipal de Marechal Cândido Rondon*  
*Estado do Paraná*

**MARCIEL EVANDRO ESCHER**  
Presidente

**CARLINHOS SILVA**  
Relator

**CORONEL WELYNGTON ALVES DA ROSA**  
Membro



Rua Tiradentes, 1120  
Cep 85.960-174



(45) 3254-3096



16ª Legislatura  
2025-2028



(45) 99135-7143



[secretaria@marechalcandidorondon.pr.leg.br](mailto:secretaria@marechalcandidorondon.pr.leg.br)